



Città
metropolitana
di Milano



Formazione rivolta agli amministratori condominiali e ai professionisti della filiera

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI: QUADRO NORMATIVO, RESPONSABILITÀ E STRUMENTI OPERATIVI DECIWATT PER INTERVENTI EFFICACI E TRASPARENTI

5 ottobre 2026, ore 14,30-17,30 | Sala Consiglio – via Vivaio 1, MILANO

La direttiva EPBD 2024/1275 prevede la totale decarbonizzazione del patrimonio edilizio europeo al 2050, tracciando, insieme alle direttive RED 2023/2413 e EED 2023/1791, un percorso per tappe successive che progressivamente porti alla definizione di requisiti tecnici sempre più stringenti per garantire il raggiungimento dell'obiettivo. In questo contesto, la riqualificazione del settore residenziale privato rappresenta una delle principali sfide per amministratori di condominio, professionisti tecnici e operatori della filiera delle costruzioni. L'evoluzione del quadro normativo europeo, nazionale e regionale richiede oggi competenze sempre più aggiornate e una chiara comprensione dei ruoli, delle responsabilità e dei passaggi necessari per pianificare e realizzare interventi di riqualificazione energetica efficaci. Per rispondere a questa esigenza, Città metropolitana di Milano ed ENEA, con il contributo attivo del Tavolo Tecnico Deciwatt, organizzano un momento di formazione dedicato ai principali obblighi normativi in materia di efficienza energetica degli edifici e agli strumenti operativi a supporto del percorso di ristrutturazione, messi a disposizione dal Servizio Deciwatt. L'evento si propone quindi come un'occasione di confronto e aggiornamento professionale per tutti gli attori coinvolti nella riqualificazione energetica degli edifici, contribuendo a diffondere una cultura dell'efficienza energetica basata su competenza, trasparenza e qualità degli interventi.

PARTE 1: AGGIORNAMENTO LEGISLATIVO

ORE 14.30: LE PRINCIPALI NOVITÀ IN TEMA DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEI SISTEMI EDIFICIO-IMPIANTO TERMICO

Per. Ind. Fabio Bonalumi, *Ordine Periti Industriali Milano e Lodi*

ORE 14.50: L'ISOLAMENTO TERMICO ALLA BASE DELL'EFFICIENZA ENERGETICA DEGLI EDIFICI

Ing. Valeria Erba, *ANIT*

ORE 15.10: NORMATIVA REGIONALE DGR 3502/2020 E DGR 816/2023 – PRINCIPALI DOVERI NORMATIVI IN CAPO AGLI AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO E AI TERZI RESPONSABILI "CURIT COME UN'OCCASUNITÀ".

RAPPORTI CON GLI ENTI DI CONTROLLO IN AMBITO DI EFFICIENZA ENERGETICA

Arch. Manola De Martini, *Città metropolitana di Milano*

ORE 15.25: IL RESPONSABILE DELL'IMPIANTO CENTRALIZZATO: NOMINA, EFFICACIA E LIMITI.

DGR 3502/2020 E DGR 816/2023 – PERCORSI FAVOREVOLI ALLA TRANSIZIONE ENERGETICA.

TIPOLOGIA DI CONTROLLI SULL'IMPIANTO: FASE ISPETTIVA E POST-ISPETTIVA.

INTERAZIONE CON I COMUNI E ALTRI ENTI COMPETENTI

Ing. Massimo Ughini, *EGE di Città metropolitana di Milano*

ORE 15.40: DOMANDE E RISPOSTE

PARTE 2: LA RISTRUTTURAZIONE DEGLI EDIFICI ATTRAVERSO IL SERVIZIO DECIWATT DI CMM

ORE 15.50: PRESENTAZIONE PIATTAFORMA DECIWATT - IL DATABASE /GIS - USO DI VICTORIA

Ing. Salvatore Tamburrino, *ENEA*

ORE 16.05: PRESENTAZIONE LG DECIWATT.

INDICAZIONI DI CMM SULLE DIAGNOSI ENERGETICHE PER GLI IMPIANTI VETUSTI SECONDO LA DELIBERAZIONE N. XII/816 DEL 31/07/2023

Ing. Giovanni Di Maio, *EGE di Città metropolitana di Milano*

IL PERCORSO DI DEFINIZIONE DELLE LINEE GUIDA DECIWATT

Dr.ssa Patrizia Pistochini, *ENEA*

IL PROGETTISTA E IL DIRETTORE LAVORI; IL PIANO DI GESTIONE; LA DOCUMENTAZIONE TECNICA

Ing. Francesca Hugony e Ing. Luca Colasuonno, *ENEA*

IL NUOVO SITO DECIWATT, LE INFOGRAFICHE E L'OPUSCOLO INFORMATIVO

Arch. Manola De Martini, *Città metropolitana di Milano*

ORE 17.05: PROSPETTIVE E UTILIZZI DEL SERVIZIO DECIWATT

Arch. Marco Felisa, *Città metropolitana di Milano*

ORE 17.15: DOMANDE E RISPOSTE

ORE 17.25: CONCLUSIONI

Per registrarsi all'evento accedere al seguente link: [Registrazione evento – Compila modulo](#)

Crediti Formativi Professionali – Ai periti industriali iscritti all'Albo professionale la partecipazione all'evento dà diritto a 3 crediti formativi professionali.

Evento in collaborazione con l'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Milano.

Riconosciuti 3 CFP agli Architetti. Codice: ARMI5452 Frequenza minima: 100%